

Platzhalter	Wert	Variable
Kunde	Schwimmbäder und Nebenbet	VAR_KUNDE
Datum	18.12.2020	VAR_DATUM

Leistungsverzeichnis Unterhaltsreinigung	Schuhbereich					Barfußbereich							
	Verwaltungsfläche	Verkehrsfläche	Sanitärfläche	Kasse	Küche	Verkehrsfläche, Beckenumgang	Sanitärfläche	Dusche	Umkleieraum	Anwendung	Gastronomie	Personalraum	Ruhe-/Sanitätsraum
zu reinigende Ausstattungsmerkmale	S1	S2	S3	S4	S5	B1	B2	B3	B4	B5	B6	B7	B8
Bodenflächen													
Bodenflächen													
Stein- / Kunststein- / Hart- und elastische Bodenbeläge inkl. Sockelleisten 2- stufig naß wischen bzw. maschinell reinigen , bewegliches Mobiliar ist wegzurücken	H	H	H	H	H								
Stein- / Kunststein- / Hart- und elastische Bodenbeläge inkl. Sockelleisten desinfizierend reinigen , bewegliches Mobiliar ist wegzurücken						H	H	H	H	H	H	H	H
Schmutzfangmatten / Sauberlaufzonen / Schmutzfangroste inkl. Vertiefung reinigen bzw. saugen		H				H							
Bodenmatten aus Kunststoff nass reinigen						H				H			
Fußbodenentwässerung reinigen, wässern			3w		1w	3w	3w	3w	3w	3w	1w	3w	
Entwässerungsrinne inkl. Rost reinigen						1w							
Beckenkopf reinigen						H							
Mobiliar / Einrichtungen													
Stühle / Schreibtischstühle / Hocker / Tritte / Polstermöbel / Sitzgruppen / Liegen inkl. Auflagen / Bänke													
geschlossene Oberflächen feucht reinigen	H	H										H	H
ganzflächig (inkl. Sitzfläche, Rücken-, Armlehne, Stuhlbeine, Unterseiten, Gestelle, Füße, Rollen, Auflagen): saugen bzw. feucht reinigen	1m	2w	2w									1w	1w
ganzflächig (inkl. Sitzfläche, Rücken-, Armlehne, Stuhlbeine, Unterseiten, Gestelle, Füße, Rollen, Auflagen): saugen bzw. desinfizierend feucht reinigen						H	H	H	H	H			
Tische / Schreibtische / Pulte / Tresen / Ablagen / Theken													
freigeräumte Oberflächen feucht reinigen	H	H		H		H			H			H	H
Tischbeine und Tischunterseiten feucht reinigen	1m	1w				H			H			1m	H
Schränke / Spinde / Garderobenschränke / Schließfächer / Regale / Taschenablage													
Frontflächen feucht reinigen (sichtbare Verschmutzungen und Griffspuren entfernen)	H	H	H			H			H			H	H
außen in voller Höhe inkl. Oberseiten feucht reinigen	1m	1m	1w			1w			1w			1m	1m
Spinde: innen und außen feucht reinigen und desinfizieren									H				
unbestellte Regale feucht reinigen	1m	1m				H						1m	H

Leistungsverzeichnis Unterhaltsreinigung	Schuhbereich					Barfußbereich							
	Verwaltungsfläche	Verkehrsfläche	Sanitärfläche	Kasse	Küche	Verkehrsfläche, Beckenumgang	Sanitärfläche	Dusche	Umkleieraum	Anwendung	Gastronomie	Personalraum	Ruhe-/Sanitätsraum
zu reinigende Ausstattungsmerkmale	S1	S2	S3	S4	S5	B1	B2	B3	B4	B5	B6	B7	B8
Hakenleisten / Wandleisten / Garderoben / Kleiderhaken / Garderobenständer / Schirmständer													
feucht reinigen	1m	1m	1m			H	H	H	H	H		1m	H
Handtuchablagen / Handtuchhaken													
Ganzflächig: nass reinigen und trocknen			H			H		H	H	H			
Sideboards / Rollcontainer													
Frontflächen feucht reinigen (sichtbare Verschmutzungen und Griffspuren entfernen)	H	H										H	
freigeräumte Oberseiten feucht reinigen	H	H										H	
außen ganzflächig feucht reinigen	1m	1m										1m	
Abfallbehälter / Papierkörbe													
entleeren und mit neuem Plastikbeutel bestücken (In Papierkörbe keine Beutel!)	H	H		H		H			H			H	H
getrennte Deponierung an zentraler Sammelstelle (in Abfallbehältern)	H	H		H		H			H			H	H
ganzflächig innen und außen nass reinigen	1m	1w		1w		H			H			1m	H
Aschenbecher													
entleeren und feucht reinigen													
getrennte Deponierung an zentraler Sammelstelle (Abfallbehälter)													
Aktenvernichter													
feucht reinigen	1m												
getrennte Deponierung an zentraler Sammelstelle (Abfallbehälter)	1m												
Telefone / Tischleuchten / Stehleuchten													
feucht reinigen	1m												
Bürotechnik (Bildschirme / Tastaturen / Kopierer / Drucker / Faxgeräte / Multifunktionsgeräte)													
Oberflächen Staub wischen ohne Funktionen an Tasten, Knöpfen, etc. auszulösen	1m	1m											H
Feuerlöscher / Erste-Hilfe-Kästen / Defibrillatoren													
feucht reinigen		1m				1m			1m	1m		1m	1m
verglaste Bilder / Hinweisschilder / Wandtafeln													
feucht reinigen	1m	1m	1m			1m	1m	1m	1m	1m		1m	1m
Prospektständer / Kundenstopper													
Oberflächen feucht reinigen (sichtbare Verschmutzungen, Griffspuren entfernen)		H											
ganzflächig feucht reinigen		1w											

Leistungsverzeichnis Unterhaltsreinigung	Schuhbereich					Barfußbereich							
	Verwaltungsfläche	Verkehrsfläche	Sanitärfläche	Kasse	Küche	Verkehrsfläche, Beckenumgang	Sanitärfläche	Dusche	Umkleieraum	Anwendung	Gastronomie	Personalraum	Ruhe-/Sanitätsraum
zu reinigende Ausstattungsmerkmale	S1	S2	S3	S4	S5	B1	B2	B3	B4	B5	B6	B7	B8
sonstige Einrichtungsgegenstände / Dekoration													
ganzflächig feucht reinigen	1m	1w				1w							1w
Einbauten													
Türen / Türrahmen / -griffe / -beschläge / Zugangstüren beidseitig													
feucht reinigen (sichtbare Verschmutzungen, Griff- und Trittspuren entfernen)	H	H	H		H	H	H	H	H	H	H	H	H
ganzflächig feucht reinigen	1m		1w									1m	
ganzflächig nass reinigen und desinfizieren		1w			1w	1w	1w	1w	1w	1w	1w		1w
Glastüren / Glastrennwände / Glasgeländer / Glasbrüstungen / Zugangstüren beidseitig													
feucht reinigen (sichtbare Verschmutzungen, Griff- und Trittspuren entfernen)	H	H	H		H	H	H	H	H	H	H	H	H
ganzflächig feucht reinigen	1m		1w									1m	
ganzflächig nass reinigen und desinfizieren		1w			1w	1w	1w	1w	1w	1w	1w		1w
Wandschalter / Steuerungsschalter / Steckdosen / Versorgungsleisten / Wandleuchten / Hängeleuchten													
Wandschalter, Steuerungsschalter: feucht reinigen (sichtbare Verschmutzungen, Griffspuren entfernen)	H	H	H		H	H	H	H	H	H	H	H	H
Steckdosen, Versorgungsleisten: sichtbare Verschmutzungen, Griffspuren entfernen	1m	1m	1m		1m	1m	1m	1m	1m	1m	1m	1m	1m
Leuchten, Lautsprecher: unter Beachtung der Sicherheitsvorschriften: feucht reinigen	1m	1m	1m		1m	1m	1m	1m	1m	1m	1m	1m	1m
Fensterbänke / Fensterbrüstungen / Kabelkanäle / unterer horizontaler Fensterschenkel													
feucht reinigen (soweit freigeräumt bzw. zugänglich)	H	H			H	H				H	H	H	H
Heizkörper / -rohre / -verkleidungen / Thermostate / im Boden eingelassene Heizkörper													
Oberflächen feucht reinigen / Schacht saugen	1m	2w	2w		2w	2w	2w	2w	2w		2w	1m	2w
Fußleisten / Sockelleisten / Türführungsschienen													
feucht reinigen	1m	1w	1w		1w	1w	1w	1w	1w	1w	1w	1m	1w
Decken / Wände / Trennwände / Wandverkleidungen / Stoßleisten / Säulen													
Entstauben und Entfernen von Spinnweben (auch an schlecht erreichbaren Stellen)	nB	nB	nB		nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB
abwaschbare Wandflächen / Trennwände / Wandverkleidungen / Stoßleisten / Säulen: feucht reinigen (sichtbare Verschmutzungen, Griff-, Trittspuren entfernen)		H	H		H	H		H	H		H	H	H
abwaschbare Wandflächen / Trennwände / Wandverkleidungen / Stoßleisten / Säulen: ganzflächig feucht reinigen		1m	1m		1m	1m		1m	1m		1m	1m	1m

Leistungsverzeichnis Unterhaltsreinigung	Schuhbereich					Barfußbereich							
	Verwaltungsfläche	Verkehrsfläche	Sanitärfläche	Kasse	Küche	Verkehrsfläche, Beckenumgang	Sanitärfläche	Dusche	Umkleieraum	Anwendung	Gastronomie	Personalraum	Ruhe-/Sanitätsraum
zu reinigende Ausstattungsmerkmale	S1	S2	S3	S4	S5	B1	B2	B3	B4	B5	B6	B7	B8
Treppengeländer / Handlauf / Seitenschutz													
Handläufe: feucht reinigen													
Handläufe: feucht reinigen und desinfizieren		H	H			H	H	H	H	H			
Geländer inkl. Seitenschutz: feucht reinigen (sichtbare Verschmutzungen, Griff-, Trittspuren entfernen)		1w								1w			
ganzflächig feucht reinigen		1m				H				1m			
Drehkreuze / Einlassgitter / Zeiterfassungsgeräte													
feucht reinigen		H			H	H					H		
Ausstattung von Sozialräumen / Teeküchen / Küchen / Gastronomie													
Einrichtungsgegenstände (z.B. Herde / Geschirrspülmaschinen / Kühlschränke / Schränke / Regale)													
außen: lebensmittelverträglich feucht reinigen													
Arbeitsflächen / Spülen / Armaturen													
ganzflächig lebensmittelverträglich feucht reinigen													
Armaturen nach der Reinigung aufpolieren													
Speiseausgaben- und Präsentationsmöbel													
Oberflächen lebensmittelverträglich feucht reinigen													
Getränkesschränk / Getränkekühlschränk / Automaten													
Oberflächen lebensmittelverträglich feucht reinigen													
Wandfliesen / abwaschbare Wände / Ablagen													
im Arbeitsbereich: lebensmittelverträglich feucht reinigen													
ganzflächig: lebensmittelverträglich feucht reinigen													
Sanitärausstattung													
Wasch-, Edelstahl- und Ausgussbecken / Waschtische / Wasser führende Armaturen													
ganzflächig desinfizierend reinigen, Kalkansätze entfernen			H			H	H	H	H			H	H
Wasser führende Armaturen nach der Reinigung aufpolieren			H			H	H	H	H			H	H
Spiegel mit Ablage und Leuchte, Spiegelschränke													
ganzflächig nass reinigen und trocknen (streifenfrei)			H			H	H	H	H				
Seifenspender / Handtuchspender													
Spender auffüllen			nB			nB	nB	nB	nB				nB
feucht reinigen			H			H	H	H	H				H

Leistungsverzeichnis Unterhaltsreinigung	Schuhbereich					Barfußbereich							
	Verwaltungsfläche	Verkehrsfläche	Sanitärfläche	Kasse	Küche	Verkehrsfläche, Beckenumgang	Sanitärfläche	Dusche	Umkleieraum	Anwendung	Gastronomie	Personalraum	Ruhe-/Sanitätsraum
zu reinigende Ausstattungsmerkmale	S1	S2	S3	S4	S5	B1	B2	B3	B4	B5	B6	B7	B8
Desinfektionsspender													
feucht reinigen		H	H			H	H	H	H				H
elektr. Haartrockner													
außen: feucht reinigen			H			H			H				
Toiletten inkl. Sitze / Urinale / WC- und Urinalspültaster													
ganzflächig nass reinigen, durchspülen, Urin- und Kalkansätze entfernen			H				H						
WC-Papier-Halter / Hygienebeutelspender													
nachfüllen / bestücken und max. 2 Ersatzrollen bereitlegen			nB				nB						
feucht reinigen			H				H						
Toilettenbürste inkl. Halter													
feucht reinigen			H				H						
Toilettenbürsten austauschen / ersetzen wenn defekt oder nicht vorhanden			nB				nB						
Abfallbehälter / Hygienebehälter													
entleeren und mit neuem Plastikbeutel bestücken			H				H	H					
getrennte Deponierung an zentraler Sammelstelle (in Abfallbehältern)			H				H	H					
ganzflächig innen und außen feucht reinigen			H				H	H					
Duschen / Duschwände / Badewannen													
ganzflächig desinfizierend reinigen, Kalkansätze entfernen						H		H					
Wandfliesen / Trennwände / Schamwände / Umkleidekabinen													
Oberflächen im Spritzbereich: desinfizierend reinigen			H										
ganzflächig desinfizierend reinigen			1w			H	H	H	H	H			
WC-Türen / Türgriffe / -beschläge / Haltegriffe													
WC-Türen: feucht reinigen (sichtbare Verschmutzungen, Griff-, Trittspuren entfernen)													
Türgriffe, Haltegriffe: feucht reinigen													
ganzflächig nass reinigen und trocknen													
ganzflächig desinfizierend reinigen			H				H						

Leistungsverzeichnis Unterhaltsreinigung	Schuhbereich					Barfußbereich							
	Verwaltungsfläche	Verkehrsfläche	Sanitärfläche	Kasse	Küche	Verkehrsfläche, Beckenumgang	Sanitärfläche	Dusche	Umkleieraum	Anwendung	Gastronomie	Personalraum	Ruhe-/Sanitätsraum
zu reinigende Ausstattungsmerkmale	S1	S2	S3	S4	S5	B1	B2	B3	B4	B5	B6	B7	B8
Wickeltisch / Wickelaufgabe													
Windelbehälter: entleeren und mit neuem Plastikbeutel bestücken								H	H				
Windelbehälter: getrennte Deponierung an zentraler Sammelstelle (in Abfallbehältern)								H	H				
ganzflächig desinfizierend reinigen								H	H				
Stühle / Rollstühle / Liegen in Sammelumkleide, Behindertenumkleide und Wickelraum													
desinfizierend reinigen						H			H				
Schwimmbad und Sauna													
Edelstahlflächen / Handläufe / Nackendusche													
ab Wasseroberkante: reinigen (Salzablagerungen)						H							
Eintrittstufen zu allen Becken / Trittstufen Rutsche													
desinfizierend reinigen						H							
Fußbecken / Wassersäulen / Entwässerungsrinnen													
reinigen, desinfizieren und pflegen						H							
Sitzflächen im Fußbeckenbereich													
ganzflächig desinfizierend reinigen						H							
Edelstahlflächen													
feucht reinigen und einpflegen										H			
Wände Dampfsauna													
ganzflächig reinigen										H			
Kuppel Dampfsauna													
nass reinigen										H			
Kaminöfen, Saunaöfen													
reinigen, entstauben										H			
Startblöcke und Sprungbretter (Nettebad)													
desinfizierend reinigen						H							
Sonstige Leistungen													
Ersichtliche Schäden an den Standortverantwortlichen melden	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB
Nach erbrachter Leistung Fenster und Türen schließen, Licht ausschalten	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB

Leistungsverzeichnis Unterhaltsreinigung	Schuhbereich					Barfußbereich							
	Verwaltungsfläche	Verkehrsfläche	Sanitärfläche	Kasse	Küche	Verkehrsfläche, Beckenumgang	Sanitärfläche	Dusche	Umkleieraum	Anwendung	Gastronomie	Personalraum	Ruhe-/Sanitätsraum
zu reinigende Ausstattungsmerkmale	S1	S2	S3	S4	S5	B1	B2	B3	B4	B5	B6	B7	B8
Bemerkungen													
Die Abfalltrennung erfolgt in bis zu drei Fraktionen (Papier / grüner Punkt / Restmüll). Die Gestellung der Müllbeutel erfolgt durch den Auftragnehmer.													
Die Gestellung von Handwaschseife, Desinfektionsmittel, Handtuchpapier, Handtuchrollen, Hygienebeuteln, WC-Papier und WC-Bürsten erfolgt durch den Auftraggeber.													
Für die Reinigung der entsprechenden Ausstattungsmerkmale ist der gemäß Hygieneplan vorgeschriebene Desinfektionsreiniger zu verwenden.													
Legende													
H:	Die Reinigung erfolgt gemäß dem im Preisblatt angegebenen Hauptintervall.					1m:	Die Reinigung erfolgt 1 x monatlich.						
1w:	Die Reinigung erfolgt 1 x wöchentlich.					2m:	Die Reinigung erfolgt 2 x monatlich.						
2w:	Die Reinigung erfolgt 2 x wöchentlich.					1j:	Die Reinigung erfolgt 1 x jährlich.						
2,5w:	Die Reinigung erfolgt 2,5 x wöchentlich.					2j:	Die Reinigung erfolgt 2 x jährlich.						
3w:	Die Reinigung erfolgt 3 x wöchentlich.					4j:	Die Reinigung erfolgt 4 x jährlich.						
5w:	Die Reinigung erfolgt 5 x wöchentlich.					6j:	Die Reinigung erfolgt 6 x jährlich.						
nB:	Die Reinigung erfolgt nach Bedarf. Ist "nB" in einer Häufigkeitsspalte verzeichnet, so ist bei jedem Reinigungsgang in diesem Bereich bei Bedarf die entsprechende Tätigkeit durchzuführen.												